

## Usnesení 112. schůze rady městského obvodu konané dne 25.05.2022

**čís. 4909/RMOB-Sle/1822/112**  
-  
**4940/RMOB-Sle/1822/112**

---

**Bc. Richard Vereš v.r.**  
starosta

---

**Ing. Roman Goryczka v.r.**  
místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 25.05.2022**

Číslo usnesení	Materiál	Název
4909/RMOB-Sle/1822/112	PRAV/ RMOB/13.0044/22	Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení dílčí veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Oprava 3 volných bytů na ul. Chrustova, 8. března a Sionkova, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava" zadávané v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava"
4910/RMOB-Sle/1822/112	DaŽP/ RMOB/5.0036/22	Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Hladnovská v k.ú. Muglinov, obec Ostrava
4911/RMOB-Sle/1822/112	MA/ RMOB/4.0278/22	Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou
4912/RMOB-Sle/1822/112	MA/ RMOB/4.0279/22	Vzetí na vědomí přechod nájmu bytu
4913/RMOB-Sle/1822/112	MA/ RMOB/4.0285/22	Smlouvy o nájmu bytů na dobu určitou a neurčitou
4914/RMOB-Sle/1822/112	MA/ RMOB/4.0293/22	Záměr nájmu části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Hrušov - PRUNIWERK a.s.
4915/RMOB-Sle/1822/112	MA/ RMOB/4.0295/22	Prodej nemovitých věcí v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4916/RMOB-Sle/1822/112	MA/ RMOB/4.0294/22	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
4917/RMOB-Sle/1822/112	MA/ RMOB/4.0296/22	Nájmy pozemků za účelem umístění montovaných mobilních garáží
4918/RMOB-Sle/1822/112	MA/ RMOB/4.0297/22	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.p.č. 776 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - Heimstaden Czech s.r.o.
4919/RMOB-Sle/1822/112	MA/ RMOB/4.0298/22	Nabytí (koupě) pozemku parc. č. 2160/1 v k. ú. Koblov, obec Ostrava
4920/RMOB-Sle/1822/112	MA/ RMOB/4.0299/22	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.p.č. 777 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - Heimstaden Czech s.r.o.
4921/RMOB-Sle/1822/112	MA/ RMOB/4.0300/22	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností v rámci projektu

4922/RMOB-Sle/1822/112	MA/ RMOB/4.0301/22	„Dvojdomek“ v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - Heimstaden Czech s.r.o. Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností v rámci projektu „Rodinný dům“ v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - Heimstaden Czech s.r.o.
4923/RMOB-Sle/1822/112	MA/ RMOB/4.0302/22	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
4924/RMOB-Sle/1822/112	MA/ RMOB/4.0303/22	Záměr prodeje pozemku parc. č. 98 a parc. č. 99 v k. ú. Hrušov, obec Ostrava
4925/RMOB-Sle/1822/112	MA/ RMOB/4.0304/22	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Baranovci)- CETIN a.s.
4926/RMOB-Sle/1822/112	MA/ RMOB/4.0305/22	Záměr dočasně a za úplaty přenechat část nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jinému k užití (umístění základnové stanice) - Vodafone Czech Republic a.s.
4927/RMOB-Sle/1822/112	MA/ RMOB/4.0306/22	Záměr změny Smlouvy o nájmu prostoru služícího podnikání č. PS/MA/0870/2021 ze dne 05.01.2022, Rodinné a komunitní centrum Ostrava z.s.
4928/RMOB-Sle/1822/112	MA/ RMOB/4.0307/22	Záměr nájmu části pozemku parc.č. 5179 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4929/RMOB-Sle/1822/112	MA/ RMOB/4.0308/22	Nájem části pozemku parc.č. 5054/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
4930/RMOB-Sle/1822/112	MA/ RMOB/4.0309/22	Projednání ukončení nájmu prostoru služícího podnikání výpovědí/dohodou
4931/RMOB-Sle/1822/112	MA/ RMOB/4.0310/22	Smlouva o nájmu pozemku pod montovanou mobilní garáží - vzor
4932/RMOB-Sle/1822/112	MA/ RMOB/4.0311/22	Projednání žádosti o ukončení nájmu bytu dohodou
4933/RMOB-Sle/1822/112	MA/ RMOB/4.0313/22	Souhlas vlastníka sousedních nemovitých věcí s realizací stavebního záměru v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Zárubecká a ul. Šenovská) - Zárubek development s.r.o. a Zárubek Investment s.r.o.
4934/RMOB-Sle/1822/112	INV/ RMOB/12.0031/22	Udělení plné moci společnosti Master Design s.r.o. - "Parkování ve vnitrobloku mezi ul. Nejedlého, Olbrachtova, M.D.Rettigové a Jaklovecká"
4935/RMOB-Sle/1822/112	INV/ RMOB/12.0032/22	Udělení plné moci společnosti Master Desing s.r.o. - "Parkoviště na ul. Jaklovecká"

4936/RMOB-Sle/1822/112	KS/ RMOB/14.0031/21	Návrh na ukončení Smlouvy o dílo č. ŠaK/0830/19-SD
4937/RMOB-Sle/1822/112	VV/ RMOB/8.0033/22	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
4938/RMOB-Sle/1822/112	FaR/ RMOB/9.0026/22	Rozpočtové opatření
4939/RMOB-Sle/1822/112	MA/ RMOB/4.0324/22	Přidělení bytů
4940/RMOB-Sle/1822/112	SV/ RMOB/7.0012/22	Souhlas s investičním výdajem - pořízení pojízdného elektrického zvedáku, multifunkčního zařízení a kuchyňské linky včetně instalace

(zn. předkl.)

170

**PRAV/RMOB/13.0044/22**

**Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a přidělení dílčí veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Oprava 3 volných bytů na ul. Chrustova, 8. března a Sionkova, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava" zadávané v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava"**

**Usnesení číslo: 4909/RMOB-Sle/1822/112**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

a) o výběru nejvýhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Oprava 3 volných bytů na ul. Chrustova, 8. března a Sionkova, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava", v souladu s ustanovením § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 a 2 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu,

b) o uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem KP REVITAL s.r.o., sídlem Pod Lesíkem 556/23, Ostrava - Stará Bělá 72400, IČ: 02632195, za cenu nejvýše přípustnou 1 836 940,00 Kč bez DPH, cena včetně DPH 2 112 481,00 Kč, v souladu s bodem 1 písm. a) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,  
vedoucí odboru právního

T: 03.06.2022

(zn. předkl.)

140

**DaŽP/RMOB/5.0036/22**

**Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Hladnovská v k.ú. Muglinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4910/RMOB-Sle/1822/112**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 307/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Hladnovská, MK I. tř., č. 10a, na pozemku p.č. 414/26 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, přes pozemek p.č. 414/21 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,  
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 10.06.2022

(zn. předkl.)

180

**MA/RMOB/4.0278/22**

**Smlouva o nájmu bytu na dobu určitou**

**Usnesení číslo: 4911/RMOB-Sle/1822/112**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) projednala**

žádost paní XXXXXX XXXXXX, narozené v roce XXXX, o uzavření nové smlouvy o společném nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 80,03 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 76,23 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov;

2) **rozhodla**

vyhovět žádosti a pronajmout byt č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 80,03 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 76,23 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXX XXXXXX, narozené v roce XXXX, a panu XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX narozenému v roce XXXX, oba bytem tamtéž, za nájmné ve výši 4.574,- Kč měsíčně, na dobu určitou - od 01.05.2022 do 31.10.2022;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2022

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0279/22

Vzetí na vědomí přechod nájmu bytu

Usnesení číslo: 4912/RMOB-Sle/1822/112  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

přechod nájmu bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 81,47 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájmného: 74,87 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXX v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, ze zemřelé nájemkyně paní XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX a zemřelé v roce XXXX, posledně bytem viz adresa bytu, na paní XXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem tamtéž, dceru zemřelé nájemkyně, která splňuje další v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, vyžadované podmínky;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2022





(adresa místa: XX XX XXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXX XXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 5.301,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.06.2022;

e) bytu č. X, o velikosti 3+1 (plocha bytu: 81,47 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 74,87 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXX), která je součástí pozemku p.č. XXX v obci Ostrava, k.ú. Kunčice nad Ostravicí, paní XXXX XXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 5.990,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.06.2022;

f) bytu č. XX, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 64,57 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 60,82 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Hrušov, paní XXXXXXX XXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 3.953,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.06.2022;

g) bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 61,01 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 57,77 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 6.759,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.06.2022;

h) bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 40,89 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 40,24 m<sup>2</sup>), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: X XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXX XXX XXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 3.702,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.06.2022;

a o uzavření příslušných nájemných smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2022

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemných smluv dle bodů 1 a 2 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0293/22

Záměr nájmu části nemovité věci v obci Ostrava, k.ú. Hrušov - PRUNIWERK a.s.



Usnesení číslo: 4914/RMOB-Sle/1822/112  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o záměru nájmu části nemovitosti p.č. 1541/4, k.ú. Hrušov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 474, objekt k bydlení (adresa místa: Plechanovova 474/4, Ostrava-Hrušov), a to konkrétně prostor určený k obývání č. 5, o celkové výměře 81,28 m<sup>2</sup>, nacházející se v uvedené stavbě, na dobu pěti let, a to za účelem ubytování zahraničních zaměstnanců;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0295/22  
Prodej nemovitých věcí v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 4915/RMOB-Sle/1822/112  
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

**rozhodnout neprodat**

**nemovité věci v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to konkrétně:**

- **pozemek parc. č. 494/2**, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m<sup>2</sup>, na pozemku stojí stavba bez č.p./č.e., jiná stavba,

část pozemku parc. č. 494/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1 943 m<sup>2</sup>, která je vymezena geometrickým plánem č. 4593-90/2021 ze dne 13.07.2021 a v něm označena jako:

- **pozemek parc. č. 494/3**, ostatní plocha, zeleň, o výměře 840 m<sup>2</sup>,

kupujícím do SJM:

XXXXX XXXXXXXXXXXX nar. 1980

a

XXXX XXXXXXXXXXXX, nar. 1982

oba bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX Ostrava,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

(zn. předkl.)  
180

MA/RMOB/4.0294/22  
Nájem pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 4916/RMOB-Sle/1822/112

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 5197, o výměře 17 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX

b)

pozemku parc.č. 5257/164, o výměře 20 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

DKJG systém a.s.

IČO: 068 98 661

sídlo: Hrabákova 1861/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava,

c)

pozemku parc.č. 5257/182, o výměře 21 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXX XXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX

d)

pozemku parc.č. 5695, o výměře 21 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

Braš a Pitra s.r.o.

IČO: 077 01 870

sídlo: Nížká 138/21, Muglinov, 712 00 Ostrava,

e)

pozemku parc.č. 357/19, o výměře 19 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ulice Bednářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

BELAMEDIA s.r.o.

IČO: 286 06 655

sídlo: 28. října 68/165, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava,

f)

pozemku parc.č. 357/18, o výměře 20 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ulice Bednářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

BELAMEDIA s.r.o.

IČO: 286 06 655

sídlo: 28. října 68/165, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava,

g)

pozemku p.č.st. 759, o výměře 23 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX

h)

pozemku p.č.st. 905, o výměře 22 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XX XX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX  
XXXXXXXX

ch)

pozemku parc. č. 5257/81, o výměře 22 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXX XXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných smluv;  
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0296/22**

**Nájem pozemků za účelem umístění montovaných mobilních garáží**

**Usnesení číslo: 4917/RMOB-Sle/1822/112**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

a)

o nájmu pozemku parc.č. 2897/10, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, na ulici Kramolišova o výměře 26 m<sup>2</sup>,

b)

o nájmu pozemku parc.č. 2897/11, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, na ulici Kramolišova o výměře 26 m<sup>2</sup>,

c)

o nájmu pozemku parc.č. 2897/12, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, na ulici Kramolišova o výměře 24 m<sup>2</sup>, to vše s nájemcem:

Vít Podešva,  
IČO: 619 70 921  
sídlo: Košňovského 1567/2, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava,

a o uzavření příslušných nájemních smluv, které jsou přílohou 2, 3 a 4 předloženého materiálu;  
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0297/22**

**Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.p.č. 776 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - Heimstaden Czech s.r.o.**

**Usnesení číslo: 4918/RMOB-Sle/1822/112**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti* za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky k tíži pozemku p.p.č. 776 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, s investorem stavby:

Heimstaden Czech s.r.o.  
sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
IČO: 052 53 268

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0298/22**

**Nabytí (koupě) pozemku parc. č. 2160/1 v k. ú. Koblov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4919/RMOB-Sle/1822/112**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout nabytí koupí pozemek parc. č. 2160/1, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Koblov, obec Ostrava, o výměře 229 m<sup>2</sup>,

od vlastníka:

Město Bohumín  
sídlo: Masarykova 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín

IČO: 002 97 569

za kupní cenu ve výši 8.500,- Kč,

a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2022

2) **žádá**

Radu města Ostravy o vydání předchozího souhlasu k nabytí nemovité věci dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0299/22**

**Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.p.č. 777 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - Heimstaden Czech s.r.o.**

**Usnesení číslo: 4920/RMOB-Sle/1822/112**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti* za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky k tíži pozemku p.p.č. 777 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, s investorem stavby:

Heimstaden Czech s.r.o.

sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 052 53 268

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0300/22**

**Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností v rámci projektu „Dvojdomek“ v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - Heimstaden Czech s.r.o.**

**Usnesení číslo: 4921/RMOB-Sle/1822/112**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o právu provést stavbu a o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností* k tíži pozemku parc. č. 1212/47 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, v rámci projektu „Dvojdomek“, s investorem stavby:

Heimstaden Czech s.r.o.  
sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
IČO: 052 53 268

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0301/22**

**Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností v rámci projektu „Rodinný dům“ v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - Heimstaden Czech s.r.o.**

**Usnesení číslo: 4922/RMOB-Sle/1822/112**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

uzavřít *smlouvu o právu provést stavbu a o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen - služebností* k tíži pozemku parc. č. 1212/48 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, v rámci projektu „Rodinný dům“, s investorem stavby:

Heimstaden Czech s.r.o.  
sídlo: Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
IČO: 052 53 268

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0302/22**

**Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží**

**Usnesení číslo: 4923/RMOB-Sle/1822/112**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

**a)**

pozemku parc.č. 609/60, o výměře 21 m<sup>2</sup>, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ulice Pod Výtahem, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXX XXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX  
X  
XXX XXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXX

b)

pozemku p.č.st. 1027, o výměře 24 m<sup>2</sup>, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

NORVITT ENGINEERING, spol. s r.o.  
IČO: 293 95 381  
sídlo: Pionýrů, 839, Místek, 738 01 Frýdek Místek,

a o uzavření příslušných smluv;  
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0303/22**

**Záměr prodeje pozemku parc. č. 98 a parc. č. 99 v k. ú. Hrušov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4924/RMOB-Sle/1822/112**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat nesouhlas

k záměru města prodat nemovité věci v k. ú. Hrušov, obec Ostrava, konkrétně:

- **pozemek parc. č. 98**, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 181 m<sup>2</sup>,
- **pozemek parc. č. 99**, zahrada, o výměře 367 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0304/22**

**Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Na Baranovci)- CETIN a.s.**

**Usnesení číslo: 4925/RMOB-Sle/1822/112**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**



1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby odstranění stávající trasy podzemní sítě elektronických komunikací a zřízení nové trasy podzemního vedení sítě elektronických komunikací na/v částech pozemků parc.č. 750/3 (ul. Na Baranovci) a parc.č. 886, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „VPIC Ostrava, areál občanské vybavenosti“, s budoucím oprávněným:

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 040 84 063

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0305/22**

**Záměr dočasně a za úplaty přenechat část nemovité věci v obci Ostrava, k.ú.**

**Muglinov, jinému k užití (umístění základnové stanice) - Vodafone Czech Republic a.s.**

**Usnesení číslo: 4926/RMOB-Sle/1822/112**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru přenechat dočasně a za úplaty k užití (umístění základnové stanice) jinému část nemovité věci, a to:

- pozemku p.č.st. 1246 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba - budova č.p. 729 (adresa místa: Želazného 729/2, Ostrava-Muglinov),

a to v rozsahu zakresleném v/na uvedené budově dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2022

2) **žádá**

radu města o vyslovení předchozího souhlasu s přenecháním dočasně a za úplaty k užití (umístění sítě elektronických komunikací/SEK a základnové stanice), tj. přenechat dočasně a za úplaty k užití, na dobu deseti let (umístění sítě elektronických komunikací/SEK a základnové stanice) jinému část nemovité věci, a to:

- pozemku p.č.st. 1246 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba - budova č.p. 729 (adresa místa: Želazného 729/2, Ostrava-Muglinov),

a to v rozsahu umístění SEK v uvedené budově a v rozsahu zakresleném v/na uvedené budově dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0306/22**

**Záměr změny Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. PS/MA/0870/2021 ze dne 05.01.2022, Rodinné a komunitní centrum Ostrava z.s.**

**Usnesení číslo: 4927/RMOB-Sle/1822/112**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **projednala**

žádost nájemce Rodinné a komunitní centrum Chaloupka z.s., se sídlem Před Lanovkou 937/23, 712 00 Ostrava, IČO: 266 78 497, nájemce části pozemku p.č.st. 656, k.ú. Muglinov, jejíž součástí je stavba, a to budova č.p. 358, objekt občanské vybavenosti (adresa místa: Na Druhém 358/4, Ostrava-Muglinov), a to konkrétně prostor sloužící podnikání č. 101 o výměře 65 m<sup>2</sup>, nacházející se v uvedené stavbě, které užívá na základě Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. PS/MA/0870/2021 ze dne 05.01.2022, o rozšíření služeb spojených s užíváním Předmětu nájmu a jejich úhradou;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

o záměru změny Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. PS/MA/0870/2021 ze dne 05.01.2022, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č.st. 656, k.ú. Muglinov, jejíž součástí je stavba, a to budova č.p. 358, objekt občanské vybavenosti (adresa místa: Na Druhém 358/4, Ostrava-Muglinov), a to konkrétně prostor sloužící podnikání č. 101 o výměře 65 m<sup>2</sup>, nacházející se v uvedené stavbě, uzavřené s nájemcem:

Rodinné a komunitní centrum Chaloupka z.s.  
sídlo: Před Lanovkou 937/23, Muglinov, 712 00 Ostrava  
IČO: 266 78 497

a to dodatkem č. 1, kterým se:

- rozšíří služby spojené s užíváním Předmětu nájmu o poskytování sítě internet, za měsíční paušální úhradu 200,- Kč;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0307/22**

**Záměr nájmu části pozemku parc.č. 5179 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4928/RMOB-Sle/1822/112**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

o záměru nájmu

částí pozemku parc.č. 5179, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 54 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2194 m<sup>2</sup>, označené jako díl "f" a o výměře 48 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2194 m<sup>2</sup>, označené jako díl "g", které tvoří jeden funkční celek o celkové výměře 102 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0308/22**

**Nájem části pozemku parc.č. 5054/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 4929/RMOB-Sle/1822/112**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **rozhodla**  
o nájmu

části pozemku parc.č. 5054/1, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 45 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2746 m<sup>2</sup>, označené jako díl "t",

X XXXXXXXXXXX

XXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0309/22**

**Projednání ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání výpovědí/dohodou**

**Usnesení číslo: 4930/RMOB-Sle/1822/112**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

- 1) **bere na vědomí**

výpověď prostoru sloužícího podnikání č. 101 o velikosti 143 m<sup>2</sup>, který se nachází ve stavbě, a to budově č.p. 57, stavba občanského vybavení, (adresa místa: Antošovická 57/369, Ostrava-Antošovice), která stojí na pozemku p.č. 115/1, v obci Ostrava, k.ú. Antošovice, učiněnou nájemcem:

Cure Pink distribuce, s.r.o.

IČO: 258 74 560

sídlo: U Cihelny 230/3, 748 01 Hlučín

přičemž nájemní vztah skončí ke dni 31.08.2022, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počne běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, T: 31.08.2022  
vedoucí odboru majetkového

2) **projednala**

žádost nájemce Cure Pink distribuce, s.r.o., IČO: 258 74 560, se sídlem: U Cihelny 230/3, 748 01 Hlučín, o ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 101 o výměře 143 m<sup>2</sup>, nacházejícího se v budově č.p. 57, stavba občanského vybavení, stojící na pozemku p.č. 115/1, v k.ú. Antošovice, (adresa místa: Antošovická 57/369, Ostrava-Antošovice), dohodou, a to ke dni 31.05.2022;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

vyhovět částečně žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem prostoru sloužícího podnikání č. 101 o výměře 143 m<sup>2</sup>, nacházejícího se v budově č.p. 57, stavba občanského vybavení, stojící na pozemku p.č. 115/1, v k.ú. Antošovice, (adresa místa: Antošovická 57/369, Ostrava-Antošovice), a to dohodou s nájemcem:

Cure Pink distribuce, s.r.o.  
IČO: 258 74 560  
sídlo: U Cihelny 230/3, 748 01 Hlučín

ke dni 30.06.2022;

a uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, T: 31.07.2022  
vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)  
180

**MA/RMOB/4.0310/22**

**Smlouva o nájmu pozemku pod montovanou mobilní garáží - vzor**

**Usnesení číslo: 4931/RMOB-Sle/1822/112**

**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **schvaluje**

vzorovou *Smlouvu o nájmu pozemku pod garáží* ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová, T: 30.09.2022  
vedoucí odboru majetkového

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0311/22

Projednáni žádosti o ukončení nájmu bytu dohodou

Usnesení číslo: 4932/RMOB-Sle/1822/112

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost nájemce, pana XXXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, nájemce bytu č. XX, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 36,50 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 34,48 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou, a to ke dni 31.05.2022; dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 1 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájemní smlouvou ze dne 06.05.2019, kterou byl pronajat byt č. XX, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 36,50 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 34,48 m<sup>2</sup>), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s nájemcem, panem XXXXXXX XXXXXXX, narozeným v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 31.05.2022;

a uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0313/22

Souhlas vlastníka sousedních nemovitých věcí s realizací stavebního záměru v k.ú.  
Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Zárubecká a ul. Šenovská) - Zárubek development  
s.r.o. a Zárubek Investment s.r.o.

Usnesení číslo: 4933/RMOB-Sle/1822/112

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousedních nemovitých věcí, a to pozemků: parc.č. 3780 (ul. Zárubecká) a parc.č. 3972/1 (ul. Šenovská) oba v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru žadatelů:

Zárubek development s.r.o.

sídlo: Šenovská 1286/46, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava  
IČO: 081 18 281

a

Zárubek Investment s.r.o.

sídlo: Lihovarská 694/40e, Kunčičky, 718 00 Ostrava

IČO: 119 50 242

spočívajícího v realizaci stavby plotu na/v pozemcích: parc.č. 3814, parc.č. 3808/1, parc.č. 3795, parc.č. 3793, parc.č. 3792, parc.č. 3782/3 a parc.č. 3791 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, které jsou sousedícími pozemky s výše uvedeným pozemkem parc.č. 3780 a na/v pozemcích: parc.č. 3791, parc.č. 3831, parc.č. 3826 a parc.č. 3830 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, které jsou sousedícími pozemky s výše uvedeným pozemkem parc.č. 3972/1;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

**2) pověřuje**

vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2022

(zn. předkl.)  
230

**INV/RMOB/12.0031/22**

**Udělení plné moci společnosti Master Design s.r.o. - "Parkování ve vnitrobloku mezi ul. Nejedlého, Olbrachtova, M.D.Rettigové a Jaklovecká"**

**Usnesení číslo: 4934/RMOB-Sle/1822/112**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

**1) rozhodla**

udělit plnou moc, společnosti Master Design s.r.o., se sídlem Bolzanova 1, 110 00 Praha 1, IČ: 28631447, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava v jednání se třetími osobami, zejména účastníky řízení, dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí, a to ve věci projednání dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, projektové dokumentace pro stavební povolení a projektové dokumentace pro provedení stavby vč. zajištění stanovisek dotčených orgánů a správců sítí, zajištění vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, případně jiných úředních povolení s nabytím právní moci pro investiční záměr stavby pod názvem „Parkování ve vnitrobloku mezi ul. Nejedlého, Olbrachtova, M.D.Rettigové a Jaklovecká“.

Plná moc se uděluje do doby předání všech dokončených dokumentací, rozhodnutí a povolení v souladu s objednávkou č. O/INV/0252/22 vystavenou dne 07. 02. 2022, ve znění jejích případných dohod o její změně. Zmocněnec má právo jednat samostatně.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 31.01.2020

(zn. předkl.)



INV/RMOB/12.0032/22

230

Udělení plné moci společnosti Master Desing s.r.o. - "Parkoviště na ul. Jaklovecká"

Usnesení číslo: 4935/RMOB-Sle/1822/112

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

udělit plnou moc společnosti Master Design s.r.o., se sídlem Bolzanova 1, 110 00 Praha 1, IČ: 28631447, k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava v jednání se třetími osobami, zejména účastníky řízení, dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí, a to ve věci projednání dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, projektové dokumentace pro stavební povolení a projektové dokumentace pro provedení stavby vč. zajištění stanovisek dotčených orgánů a správců sítí, zajištění vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, případně jiných úředních povolení s nabytím právní moci pro investiční záměr stavby pod názvem „Parkoviště na ul. Jaklovecká“.

Plná moc se uděluje do doby předání všech dokončených dokumentací, rozhodnutí a povolení v souladu s objednávkou č. O/INV/0251/22 vystavenou dne 07. 02. 2022, ve znění jejích případných dohod o její změně. Zmocněnec má právo jednat samostatně.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,  
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 27.05.2022

(zn. předkl.)  
250

KS/RMOB/14.0031/21

Návrh na ukončení Smlouvy o dílo č. ŠaK/0830/19-SD

Usnesení číslo: 4936/RMOB-Sle/1822/112

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o ukončení smlouvy č. ŠaK/0830/19-SD, ze dne 28.8.2019, uzavřenou se společností SAMAB PRESS GROUP, a.s., dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Bc. Denis Velčovský,  
vedoucí odboru kanceláře starosty

T: 31.05.2022

(zn. předkl.)  
110

VV/RMOB/8.0033/22

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 4937/RMOB-Sle/1822/112

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 187 zaměstnanců v pracovním poměru



b) 35 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr  
ke dni 25. 5. 2022

**FaR/RMOB/9.0026/22**  
**Rozpočtové opatření**

(zn. předkl.)  
160

**Usnesení číslo: 4938/RMOB-Sle/1822/112**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **schvaluje**  
rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Milada Makánová,  
referent agendy účetnictví - hlavní účetní

T: 31.05.2022

**MA/RMOB/4.0324/22**  
**Přidělení bytů**

(zn. předkl.)  
180

**Usnesení číslo: 4939/RMOB-Sle/1822/112**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **rozhodla**

a) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 61,08 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 57,43 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXX XX, na dobu určitou - od 01.07.2022 do 30.06.2023, za nájemné ve výši 5.169,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

b) o nájmu bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 43,36 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 41,48 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: X XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.06.2022 do 31.05.2023, za nájemné ve výši 4 978,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy;

c) o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 77,03 m<sup>2</sup>, z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 68,21 m<sup>2</sup>), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava,

panu XXXXXXX XXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.06.2022 do 31.05.2023, za nájemné ve výši 9  
345,- Kč měsíčně a za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku  
měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před  
podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2022

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních  
smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)  
130

**SV/RMOB/7.0012/22**

**Souhlas s investičním výdajem - pořízení pojízdného elektrického zvedáku,  
multifunkčního zařízení a kuchyňské linky včetně instalace**

**Usnesení číslo: 4940/RMOB-Sle/1822/112**  
**Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) **souhlasí**

s investičním výdajem pro potřeby organizace Sociální služby Slezská Ostrava, příspěvková  
organizace, se sídlem Stará cesta 125/4, 711 00 Ostrava - Hrušov, dle přílohy č. 1 a důvodové  
zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Matýsek,  
vedoucí odboru sociálních věcí